



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA CIUDAD AUTONOMA DE MELILLA.

MEMORIA DE GESTIÓN 2020

Dando cumplimiento a los Estatutos Particulares del COACAM, se realiza la Memoria de Gestión relativa al 2020.

Se pretende en la presente memoria trasladar a los colegiados del COACAM las iniciativas desarrolladas durante el año 2020.

TESORERÍA

Se anexa a la presente memoria el cuadro de gastos e ingresos correspondientes al año 2020.

ASUNTOS INTERNOS.

Es evidente que la pandemia actual ha afectado a los arquitectos y a la usual organización de la Junta de Gobierno, viéndose reducidas nuestras reuniones y actuaciones al mínimo, sobre todo durante el periodo de Estado de Alarma, iniciado el 14 de marzo de 2020.

En relación con lo anterior y teniendo en cuenta la difícil situación por la que pasamos, la Junta acordó la supresión del pago de la cuota colegial correspondiente al segundo semestre del 2020 y la entrega de un desayuno a los equipos sanitarios de Melilla en agradecimiento a su gran labor.

Según Estatutos, las elecciones de los miembros de la Junta de Gobierno deben realizarse en la segunda quincena del mes de mayo, periodo en el que seguíamos incluso en el Estado de Alarma. La Junta de Gobierno, acordó posteriormente trasladar las elecciones al 25 de septiembre de 2020, siempre que las circunstancias lo permitieran.

Tras las elecciones se formalizó una nueva Junta de Gobierno con la siguiente organización:

Decana: Ana M. Viñas Pérez

Secretario: Marco A. Pérez Aguilera

Tesorero: Javier J. Moreno Martín

Vocal 1: Jesús M. Montero Sáez.

Vocal 2: Carolina Quevedo Fernández

Vocal 3: Juan Carlos Barrio López



RELACIONES CON LA ADMINISTRACIÓN LOCAL

El 28 de febrero se realizó una reunión con el Consejero de Infraestructuras, Urbanismo y Deporte, con la participación de los Directores Generales de Urbanismo y de Arquitectura, tratando los siguientes temas:

- Supresión de la normativa de accesibilidad de Melilla.
- Propuestas para agilizar el trámite de obtención de licencias.
- Necesidad de contratación de un arquitecto para dar respuesta a todas las solicitudes.

La nueva Junta de Gobierno tiene prevista reuniones con las distintas Consejerías con el objetivo de establecer colaboraciones y exigir distintos aspectos que puedan mejorar la calidad en el trabajo de los colegiados.

La primera reunión establecida ha sido con la Consejera de Educación, Cultura, Festejos e Igualdad y la Directora General de Cultura y Festejos, con los siguientes temas tratados:

- Presentación de la nueva Junta.
- Ofrecimiento para la colaboración mutua en actividades culturales.
- Presentación de propuestas de mejora en la Comisión de Patrimonio:
 - Incorporación de un arquitecto o arquitecta perteneciente a la Junta, con voz pero sin voto, con carácter rotacional, que actúe como nexo entre la Comisión y los colegiados.
 - Posibilidad de defensa de proyectos singulares por parte del redactor.
 - Convocatoria de Comisión con la acumulación de 8 expedientes máximo.
 - Dar prioridad a los proyectos ya informados que presenten subsanaciones.
- Solicitud de la creación de distintos yacimientos de empleo, relacionados con la realización de Inspecciones Técnicas en edificios públicos o realización de asistencias técnicas en el mantenimiento de los edificios públicos.

A continuación, hemos procedido a reunirnos con la Consejería de Medio Ambiente y Sostenibilidad, con los siguientes temas:

- Presentación de la nueva Junta.
- Ofrecimiento para la colaboración mutua en actividades culturales y/o medioambientales.
- Cuestiones de competencias profesionales.
- Redacción de Pliegos acordes con la calidad del proyecto y no solo con criterios económicos.

Por último, hemos mantenido una reunión con el Consejero de Infraestructuras, Urbanismo y Deporte, el Director General de la Vivienda y el Urbanismo y el Director General de Arquitectura, abordando los siguientes temas:

- Colaboración del COACAM con la Consejería en relación al P.G.O.U.
- Agilización de expedientes
- Colaboración del COACAM en relación a las ayudas de rehabilitación.



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA CIUDAD AUTONOMA DE MELILLA.

RELACION CON OTRAS ENTIDADES

En relación con este apartado cabe informar a los colegiados el estado de algunos de los proyectos que se están desarrollando en conjunto con otros COAs dentro del marco del CSCAE:

-Respecto al estado del proyecto correspondiente al carnet profesional de arquitecto, ya se puede descargar desde la página del CSCAE, siendo de especial utilidad en la actualidad como tarjeta identificativa en los desplazamientos.

-Respecto al proyecto relativo al nuevo Libro de Órdenes Digital cabe informar que el pasado 8 de julio de 2020 inició su funcionamiento, con el objetivo de facilitar el trabajo de arquitectos y arquitectas. Se puede descargar en la página del CSCAE.

ACTIVIDADES DEL COACAM

La pandemia actual ha reducido considerablemente nuestras actividades formativas y culturales.

El 7 de mayo el COACAM, estando activo el estado de alarma, el COACAM organizó la webimar Sinegias de Luz a cargo de Javier Górriz, con inscripción totalmente gratuita.

La semana del 7 al 14 de noviembre se ha celebrado el día del urbanismo junto con la Librería, creando un stand con ejemplares en esta materia y marcando el 8 de noviembre en el calendario para futuros años.